

**Zakład Usług Sanitarnych  
Mariusz Nowogórski  
ul. Kąkolowa 12  
86-010 Koronowo**

**TOM I**

Egz. 2.....

**Stadium projektu:** PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**Obiekt:** Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami

**Inwestor:** Gmina Więcbork, ul. Mickiewicza 22, 86-410 Więcbork

**Branża:** sanitarna, elektryczna

**Rodzaj opracowania:** Projekt budowlany

**Nazwa zadania:** Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i infrastrukturą towarzyszącą w m. Witunia, gm. Więcbork

**Lokalizacja:** Jednostka ew. 041304\_5, Więcbork - G;  
Obręb 0016 Witunia;  
Działka nr ew.: 189, 179, 173/2, 53,  
Gmina Więcbork; Powiat sępoleński;  
Województwo kujawsko-pomorskie  
**Kategoria:** XXVI

**STAROSTA SĘPOLEŃSKI**  
ul. T. Kościuszki 11  
89-400 Sępólno Krajeńskie

**ZALĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA**

**ZNAM** AB. 6743/M2. 2025

**Z DNIA** 03.04.2025r.

**Z up. STAROSTY**

mgr inż. Tomasz Góralczyk  
Dyrektor Wydziału  
Architektury, Budownictwa i Rozwoju

Funkcja	Nazwisko imię i nr uprawnień	Podpis
Projektant Branża sanitarna	mgr inż. Mariusz Nowogórski Upr. bud. nr KUP/0185/PBS/18 Do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Członek K-P OIIB o nr ew. KUP/IS/0052/10	mgr inż. Mariusz Nowogórski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr KUP/0185/PBS/18
Sprawdzający Branża sanitarna	mgr inż. Anna Miezianko Upr. bud. nr KUP/0078/PBS/23 Do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Członek K-P OIIB o nr ew. KUP/IS/0158/19	mgr inż. Anna Miezianko Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń. nr KUP/0078/PBS/23
Projektant Branża elektryczna	mgr inż. Wiesław Szymańczak Upr. bud. nr UAN-KZ-7210/109/86 Do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych. Członek K-P OIIB o nr ew. KUP/IE/0251/03	mgr inż. Wiesław Szymańczak Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w zakresie instalacji elektrycznych nr ewid.: UAN-KZ-7210-109/86

Koronowo, 31.03.2025r.

UWZASGNIOWO DNIA 09/05/2025

**Spis treści projektu zagospodarowania terenu:**

**I. Dokumenty dołączone do projektu**

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....3
2. Uprawnienia oraz zaświadczenia o przynależności projektantów  
oraz sprawdzających do izby.....4

**II. Opis techniczny do projektu zagospodarowania**

1. Dane ogólne.....12
  - 1.1. Inwestor.....12
  - 1.2. Podstawa opracowania.....12
  - 1.3. Zakres opracowania.....12
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....13
3. Projektowany stan zagospodarowania terenu.....13
4. Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie wynikające z MPZP .....15
5. Strefa ochrony konserwatorskiej.....15
6. Wpływ inwestycji na środowisko z charakterystyką ekologiczną.....15
7. Wpływ eksploatacji górniczej.....16
8. Wycinka drzew.....16
9. Informacja o obszarach chronionych.....16
10. Zabezpieczenie p.poż.....16
11. Obszar oddziaływania.....16

**III. Część rysunkowa**

- Rys. nr 1 Projekt zagospodarowania terenu .....19

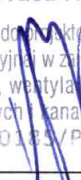
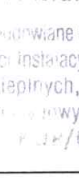

**OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – “Prawo budowlane”  
(Dz. U z 2024r., poz. 725,834,1222) oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu:

**„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami  
i infrastrukturą towarzyszącą w m. Witunia, gm. Więcbork ”**

**Lokalizacja:** Jednostka ew. 041304\_5, Więcbork - G;  
Obręb 0016 Witunia;  
Działka nr ew.: 189, 179, 173/2, 53,  
Gmina Więcbork; Powiat sępoleński;  
Województwo kujawsko-pomorskie

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Funkcja	Nazwisko imię i nr uprawnień	Podpis
Projektant Branża sanitarna	mgr inż. Mariusz Nowogórski Upr. bud. nr KUP/0185/PBS/18 Do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Członek K-P OIIB o nr ew. KUP/IS/0052/10	 mgr inż. Mariusz Nowogórski Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ew. KUP/0185/PBS/18
Sprawdzający Branża sanitarna	mgr inż. Anna Mieziątko Upr. bud. nr KUP/0078/PBS/23 Do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych. Członek K-P OIIB o nr ew. KUP/IS/0158/19	 mgr inż. Anna Mieziątko Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń. nr KUP/0078/PBS/23
Projektant Branża elektryczna	mgr inż. Wiesław Szymańczak Upr. bud. nr UAN-KZ-7210/109/86 Do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych. Członek K-P OIIB o nr ew. KUP/IE/0251/03	 mgr inż. Wiesław Szymańczak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w zakresie instalacji elektrycznych nr ewid.: UAN-KZ-7210-109/86

Koronowo, 31.03.2025r.



## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b) i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202, z późn. zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pan Mariusz Nowogórski**  
magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska  
ur. dnia 15 września 1983 r. w Bydgoszczy

**otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny KUP/0185/PBS/18**

**do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Nowogórski  
ul. Kąkolowa 12  
86-010 Koronowo
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczerzewicz

PREZES Zarządu

mgr inż. Mariusz Nowogórski

### Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, **Pan Mariusz Nowogórski** jest upoważniony w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami

**bez ograniczeń.**

### Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz

*Justyna Sobczak-Piąstka*  
*Wojciech Klatecki*  
*Paweł Gonczewicz*

PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Mariusz Nowogórski



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-UZ1-FM9-LAL \*

Pan Mariusz Nowogórski o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0052/10  
adres zamieszkania ul. Kąkolowa 12, 86-010 Koronowo  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-09 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

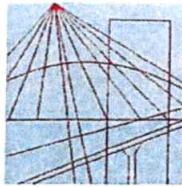
\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Mariusz Nowogórski







KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054/74/20/21/23

Bydgoszcz, dnia 30 czerwca 2023 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 551), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775, z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 pkt. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt. 1, art.13 ust.1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt. 4 lit. b) i ust. 3 pkt. 1, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Pani Anna Teresa Mieziątko**

magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska  
ur. dnia 07.02.1992 r. w Bydgoszczy

**otrzymuje**

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**numer ewidencyjny KUP/0078/PBS/23**

**do projektowania  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane, nadane niniejszą decyzją, na podstawie art.12 ust.1 pkt.1, art.13 ust.4, art.15a ust.1 ustawy Prawo budowlane, upoważniają w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z art. 15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Mariusz Nowogórski

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775, z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

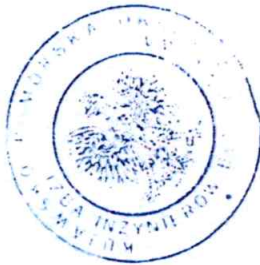
### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775, z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

**Przewodnicząca**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**  
*Justyna Sobczak-Piąstka*  
dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

**Zastępca Przewodniczącej**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

inż. Wojciech Klatecki

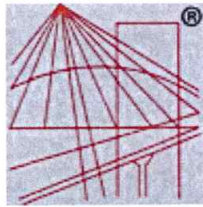
**Sekretarz**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**  
*Ryszard Orłowski*  
mgr inż. Ryszard Orłowski

Otrzymują:

1. Pani Anna Teresa Miezianko
2. Okręgowa Rada Izby
3. a/a

PREZES ZARZADU  
*Mariusz Nowogórski*  
mgr inż. Mariusz Nowogórski





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-E3R-61T-MAF \*

Pani Anna Teresa Mieziańko o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0158/19  
adres zamieszkania m. Więzowno 87, 86-010 Koronowo  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-13 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Weryfikacja poprawności danych  
numeru weryfikacyjnego  
zaświadczenia

PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Małusz Nowogórski

URZĄD WOJEWÓDZKI

Wydział Gospodarki  
Urbanistycznej, Architektury i Nadzoru  
Budowlanego.

Bydgoszcz, 1986 - 07 - 24

Nr UAN-KZ-7210/109/86

## DECYZJA

### O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 ..... i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 stwierdza  
się, że:

Obywatel(ka) ..... Wiesław Ryszard Szymańczak  
.....  
..... magister inżynier elektryk .....  
..... (tytuł naukowy - zawodowy) .....

urodzony(a) dnia 15 czerwca ..... 1955 r. w ..... Sepólnie Kraje .....

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

..... projektanta .....

w specjalności ..... instalacyjno-inżynieryjnej .....

w zakresie ..... instalacji elektrycznych .....

Obywatel(ka) ..... Wiesław Ryszard Szymańczak ..... jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych;
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.

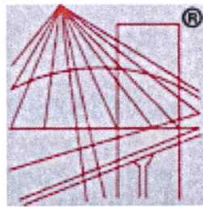
/DCz



mgr inż. Marek Januszewski

PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Mariusz Nowogórski





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-E3W-EXK-9Y8 \*

Pan WIESŁAW SZYMAŃCZAK o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0251/03  
adres zamieszkania ul. Spacerowa 55, 89-400 Sępólno Krajeńskie  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-30 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Mariusz Nowogórski

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





## II. Opis techniczny

### DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i infrastrukturą towarzyszącą w m. Witunia, gm. Więcbork ”

#### 1. Dane ogólne

1.1. **Inwestor:** Gmina Więcbork ul. Mickiewicza 22, 89 – 410 Więcbork

#### 1.2. Podstawa opracowania

- Mapa sytuacyjno - wysokościowa do celów projektowych skala 1:500,
- Wizja w terenie,
- Właściwe akty prawne,
- Decyzja Lokalizacji inwestycji celu publicznego (SB.6733.1.2025 z dnia 27.03.2025r.),
- Warunki techniczne ZGK w Więcborku,
- Opinia geotechniczna,

#### 1.3. Zakres opracowania

Celem niniejszego opracowania jest projekt budowlany budowy sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowości Witunia, gmina Więcbork. Inwestycja obejmuje infrastrukturę techniczną tj. sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej, przyłącza kanalizacji sanitarnej, zbiorczą tłocznię ścieków.

W zakresie opracowania będzie również wykonanie wewnętrznej linii zasilającej od złącza kablowo-pomiarowego które zostanie wykonane przez Enea Operator w ramach umowy przyłączeniowej z inwestorem, do projektowanej tłoczni ścieków, zgodnie z rysunkami technicznymi.

Sieć kanalizacyjną zaprojektowano w pasie drogowym, przyłącza kanalizacyjne należy wykonać do granicy działek prywatnych (zaślepić korkiem).

Rzędne projektowanych studni rewizyjnych i inspekcyjnych dostosowane zostały do rzędnych niwelety istniejących dróg gminnych.

#### Szczegółowy zakres inwestycji:

##### A. Kanalizacja grawitacyjna

- |  |            |
|--|------------|
| ➤ Sieć z rur PVC-U SN8 Ø200 x 5,9mm:         | - 644,75 m |
| ➤ Przykanaliki z rur PVC-U SN8 Ø160 x 4,7mm: | - 246,90 m |

##### B. Kanalizacja tłoczna

- |   |            |
|---|------------|
| ➤ Sieć z rur PE100 RC DN90 SDR17 (zakres opracowania) | - 328,90 m |
| ➤ Tłocznia ścieków                                    | - 1 szt    |
| ➤ Studnia rozprężna                                   | - 1 szt.   |

**C. Pozostałe elementy wyposażenia sieci sanitarnej:**

- |                                    |             |
|------------------------------------|-------------|
| ➤ Studnie rewizyjne betonowe Ø1200 | - 14,00 szt |
| ➤ Studnie inspekcyjne PP Ø630      | - 4,00 szt  |
| ➤ Studnie inspekcyjne PP Ø425      | - 15,00 szt |

Łączna długość sieci to 973,65

Zakres projektu obejmuje wykonanie następującej kategorii robót:

- roboty przygotowawcze, roboty rozbiórkowe, roboty zabezpieczające,
- roboty ziemne,
- roboty montażowe,
- roboty porządkowe.

**2. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Teren objęty inwestycją nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na lokalizację projektowanej sieci została wydane decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Teren objęty inwestycją stanowią tereny będące we władaniu Gminy Więcbork, jak i tereny mieszkaniowe będące we władaniu osób fizycznych.

Na przedmiotowym terenie objętym projektem występuje następujące uzbrojenie podziemne:

- sieć wodociągowa,
- sieć teletechniczna,
- sieć energetyczna.

**3. Projektowany stan zagospodarowania terenu**

Ścieki socjalno – bytowe z nieruchomości i działek z ulic objętych opracowaniem zostaną ujęte w szczelny system kanalizacji sanitarnej i odprowadzone grawitacyjnie do projektowanej tłoczni ścieków zlokalizowanej zgodnie z rysunkami technicznymi na działce nr 173/2. Następnie przy pomocy projektowanej tłoczni ścieki zostaną przetłoczone rurociągiem tłocznym poprzez projektowaną studnię rozprężną do istniejącej kanalizacji sanitarnej.

Sieć grawitacyjna i przyłącza:

Kanały grawitacyjne układać należy z rur PVC-U SDR34 SN8. Trasy zgodnie z rysunkami. Zastosować należy przewody kielichowe Ø200 o ściankach grubości 5,9 mm oraz Ø160 o ściankach grubości 4,7 mm klasy wytrzymałości "S" (typu ciężkiego) z wydłużonym kielichem i wbudowaną uszczelką podczas procesu produkcyjnego, łączone na uszczelkę.

Przewody muszą posiadać ścianki lite.



Przy układaniu i łączeniu przewodów stosować się do zaleceń producenta. Zwracać uwagę na zachowanie projektowanych spadków.

#### Kanały tłoczne

Kanały tłoczne wykonywać z rur PE100 RC Ø90 mm łączonych za pomocą zgrzewania doczołowego lub elektrooporowego. Zmiany kierunku kanalizacji tłocznej wykonywać przy zastosowaniu kształtek(kolan) przewidzianych w projekcie oraz wykorzystując elastyczne właściwości rur pozwalające na wykonywanie łuków przy zachowaniu dopuszczalnych promieni gięcia.

#### Tłocznia ścieków

W związku z brakiem możliwości grawitacyjnego odprowadzenia ścieków do istniejącej kanalizacji zaprojektowano tłocznię ścieków. Komorę tłoczni należy wykonać jako szczelny zbiornik betonowy o średnicy DN2500mm, wysokość zbiornika oraz głębokość posadowienia zgodnie z rysunkami technicznymi. W projektowanej komorze należy zamontować moduł tłoczni oraz pozostałe elementy wyposażenia. Szczegóły dotyczące modułu tłoczni zostały przedstawione w części opisu budowanego.

#### Studnia rozprężna

Włączenie projektowanej kanalizacji tłocznej należy wykonać do projektowanej studni rozprężnej DN800.

Należy zastosować studnie tworzywową polietylenową z fabrycznie wykonanymi króćcami z PE. W studni należy zastosować podwłazowy, podwieszany filtr antyodorowy z wkładem z węglem aktywnym.

#### Studnie:

Na kanalizacji w węzłach i punktach zmiany kierunku spadku przewiduje się zastosowanie studzienek rewizyjnych połączeniowych betonowych typowych Ø1200 ze stopniami wjazdowymi. Zastosować podstawy studni z dnem monolitycznym z przejściami szczelnymi dla PVC z zwężkami wjazdowymi, pierścieniami wyrównawczymi, płytami pokrywowymi z otworem na wjazd z połączeniami czołowymi z uszczelkami z elastomeru pomiędzy elementami studni. Dennice powinny mieć fabrycznie wyprofilowane dno ze spadkiem w kierunku kinety.

Zastosować zwieńczenie studni zwężką betonową oraz włązy kanałowe klasy D-400 okrągłe żeliwne z wkładką wygłuszającą. Wierzch wjazdu studni należy wyrównać do poziomu nawierzchni terenu za pomocą pierścieni dystansowych. Stosować betonowe pierścienie dystansowe lub z tworzyw sztucznych. Nie dopuszcza się stosowania pierścieni betonowych o łącznej wysokości 25 cm i większej - w takim przypadku zastosować odpowiedniej wysokości krąg. Na terenach zielonych trwale niezagospodarowanych włązy studni wynieść o 10 cm ponad teren i zrobić opaskę betonową wokół wjazdu.



W przypadku studzienek inspekcyjnych PP Ø 425 mm stosować należy zwieńczenia teleskopowe z włazami żel. D-400. Kinety prefabrykowane wykonane z PP w zależności od potrzeb przelotowe lub z odgałęzieniem osadzać na zagęszczonym podłożu.

Podsumowując niniejsze zadanie ma na celu m.in.:

- podniesienie komfortu korzystania z nieruchomości i terenu,
- podniesienie standardu nieruchomości i terenu.

#### **4. Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie wynikające z MPZP.**

nie dotyczy – brak MPZP

#### **5. Strefa ochronny konserwatorskiej**

Obszar na którym projektowane jest przedmiotowe zadanie jest objęte strefą „B” ochrony zabytków. Jeżeli jednak w trakcie prac ziemnych i budowlanych odkryty zostanie przedmiot posiadający cechy zabytku wymagane jest zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 (Dz. U. z 2022r., poz. 840 ze zm.) o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

- wstrzymanie wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków przedmiot i miejsce jego odkrycia,
- niezwłocznie zawiadomić o tym Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe właściwego Burmistrza.

#### **6. Wpływ inwestycji na środowisko z charakterystyką ekologiczną**

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dn. 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r, poz. 1112 ze zm.) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagane jest dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie, budowa sieci sanitarnej bez przyłączy o L= 973,65, tj < 1000m nie znajduje w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dn. 10.09.2019r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.). Sieć poprawi warunki sanitarno - higieniczne mieszkańców, zapobiegając niekontrolowanym wyciekom ze zbiorników na nieczystości ciekłe. Wykopy będą realizowane z zapewnieniem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi w sąsiedztwie przebiegu wykopów. Inwestycja będzie realizowana poprzez ograniczenie prac ziemnych do koniecznych działań, a czasowe zajęcie terenów i ewentualne uciążliwości ograniczane będą do minimum. W trakcie realizacji robót może mieć miejsce chwilowe zwiększenie poziomu hałasu spowodowane pracą maszyn, jak i zanieczyszczenie pyłem i spalinami, nie wpłynie to w istotny

sposób na środowisko – zgodnie z obwieszczeniem Ministra Środowiska z dn. 15.10.2013r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U z 2014r., poz. 112).

Podczas robót budowlanych brak zanieczyszczeń gazowych i zapachowych.

Ponadto planowana inwestycja nie wprowadza do powietrza, wody, ziemi wibracji, promieniowania, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń w rozumieniu przepisów ustawy z dn. 27.04. 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.).

Przewody rurowe, wykonane będą z trwałego, szczelnego materiału w technologii zapewniającej bezpieczeństwo budowli i obiektów w sąsiedztwie prowadzonych prac oraz szczelności i trwałości systemu, co uniemożliwi niekontrolowany wyciek do gruntu jak i wód powierzchniowych i podziemnych.

Odpady powstające podczas prowadzenia prac budowlanych będą odpowiednio magazynowane, a następnie sukcesywnie wywożone przez firmy lub odbiorców indywidualnych.

#### **7. Wpływ eksploatacji górniczej**

Projektowana inwestycja znajduje się poza strefą eksploatacji górniczej.

#### **8. Wycinka drzew**

Inwestycja nie przewiduje wycinki drzew.

#### **9. Informacja o obszarach chronionych**

Projektowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko jak też nie dostarczy zagrożenia dla życia, zdrowia i higieny w otoczeniu środowiska.

Projektowana inwestycja leży poza ekologicznym systemem obszarów chronionych województwa kujawsko-pomorskiego, brak jest pomników przyrody. Teren graniczy bezpośrednio z Krajeńskim Parkiem Krajobrazowym , co obliuguje każdego z inwestorów do działań zgodnych z zasadami ochrony środowiska.

#### **10. Zabezpieczenie ppoż.**

Zabezpieczenie ppoż. nie dotyczy sieci kan. sanitarnej.

#### **11. Obszar oddziaływania (zgodnie z art.3 pkt. 20 Ustawy Prawo Budowlane)**

Zgodnie z art. 3 pkt. 20 Ustawy z dn. 7.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U z 2024r. poz. 725 ze zm.) przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.



Obszar oddziaływania projektowanego odcinka sieci kan. sanitarnej ograniczać się będzie do działek, na których będzie realizowana inwestycja.

Realizacja inwestycji nie ogranicza w żadnym stopniu zagospodarowaniu terenu przyległego. Sieć kanalizacji sanitarnej prowadzona w w/w terenach poprawi atrakcyjność terenu.

Zastosowane rozwiązania techniczne nie wymagają ustanawiania żadnych stref ochrony sanitarnej i nie naruszają stref ochrony sanitarnej innych obiektów. Roboty ziemne nie spowodują zmiany stosunków wodnych na działkach sąsiednich. Odtworzenie nawierzchni będzie wykonywane do stanu pierwotnego. Przed rozpoczęciem robót wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z załączonymi do projektu uzgodnieniami i naniesieniami gestorów sieci oraz zawartymi w nich uwagami dotyczącymi prowadzenia prac. Przy wykonawstwie należy przestrzegać przepisów BHP i p.poż.

Przewiduje się wykopy wąskoprzestrzenne, obudowane, gdzie masy ziemne będą czasowo magazynowane wyłącznie na terenie działek objętych inwestycją.

Ponadto przewody kanalizacyjne będą wykonane m. in. zgodnie z:

- PN - B - 10729 „Kanalizacja, Studzienki kanalizacyjne”
- PN - B - 01707 „Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu”
- PN EN 1610 „Budowa i badania przewodów kanalizacyjnych”
- „Wymagania techniczne COBRTI INSTAL Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” - Zeszyt nr 9.

Opracował

mgr inż. Mariusz Nowogórski

mgr inż. Mariusz Nowogórski  
wniesienia budowlane do projektowania bez ograniczeń  
działalności inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji  
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr KUP/0185/PBS/18



### **III. Część rysunkowa**